

A

# I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



## DECIMOSEXTA SESIÓN ORDINARIA

13-05-2020

### ACTA

**01.-** En la sala de sesiones de la I. Municipalidad de Vallenar, siendo las 09:30 horas, Alcalde y Presidente del Concejo Municipal, don Cristian Tapia Ramos da la bienvenida a los Sres. Concejales y Concejala a la Decimosexta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, saluda a Secretaria Municipal quien actúa como Ministro de Fe y Secretaria Ejecutiva del Concejo.

### ASISTENCIA

SR. PRESIDENTE	DON CRISTIAN TAPIA RAMOS
SR. CONCEJAL	DON VICTOR ISLA LUTZ
SR. CONCEJAL	DON LUIS BOGDANIC CAMINADA
SR. CONCEJAL	DON ROBINSON MORALES VALERA
SR. CONCEJAL	DON PATRICIO NEIRA BRIZUELA
CONCEJALA	SRA. NORMA TORREJON VARELA
SR. CONCEJAL	DON LUIS VALDERRAMA MALTEZ

### TABLA:

1. SALUDO SR. ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO
2. LECTURA DE ACTAS
3. CORRESPONDENCIA RECIBIDA
4. CUENTA SR. ALCALDE
5. TEMAS VARIOS

Sr. Alcalde saluda a Sr. Jorge Villalobos Rodriguez, Administrador Municipal, presente en la sesión.

### **2.- LECTURA DE ACTAS:**

Revisión actas N° 8 – 9 y 10 de 2020. Se aprueban sin objeciones.  
Concejal Morales solicita se dé respuesta a las solicitudes conseguidas en el acta N°8. Se revisará e informará resultado.

Instalación de focos de área en calle lateral al colegio Ambrosio O'Higgins, desde algarrobo a villa Ballenary

Sr. Alcalde coordinará con Gerente CGE puesto que los postes son de esta empresa pues se trata de alumbrado Público. -

En Avda. Perú hay un "lomo de toro" se hicieron con las veredas, al lado del CESFAM Baquedano, Sr. Alcalde indica a Sr. Administrador, sacar el reductor y poner cemento.

### **03.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA:**

01	Junta de Vecinos El Olivar:	Solicitan aporte para pagar deuda por urna de socia fallecida cuya familia es de escasos recursos.
----	-----------------------------	--

Concejo aprueba \$250.000.-

Por unanimidad de los presentes, se aprueba aporte de \$250.000.- (Doscientos Cincuenta mil pesos), a la Junta de Vecinos El Olivar, representada por su presidente Sr. Jaime Castillo Zuleta, para financiar en parte deuda en funeraria por fallecimiento



# I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



de la Sra. Carolina del Carmen Urra (Q.E.P.D), socia con familia de escasos recursos de la organización.

02	Administración Municipal	Solicita acuerdo para modificar acuerdo N°363, correspondiente a la sesión extraordinaria N°06 de fecha 29 de Noviembre de 2018, en que se acordó solicitar a Bienes Nacionales la transferencia gratuita de 0,5 Hectáreas de paño fiscal al municipio, por terreno ubicado en la localidad de Cachiyuyo, en la que se emplaza el proyecto de la planta de Tratamiento de aguas servidas, dado que la SEREMI de Bienes Nacionales, mediante Resolución Exenta N°163 de fecha 13 de Abril 2.020, expresa su negativa a dar curso progresivo a la solicitud de transferencia gratuita aludiendo al principio de "Discrecionalidad Administrativa", pero sugiere que se solicite el inmueble a título de Concesión de Uso Gratuito.
----	--------------------------	--

Concejales discuten la situación y acuerdan:

Por unanimidad de los presentes, se aprueba MODIFICAR ACUERDO N°363 tomado en sesión extraordinaria N°06 de fecha 29 de Noviembre de 2018, en que se autoriza requerir a Bienes Nacionales la TRANSFERENCIA gratuita de 0,5 Hectáreas de paño fiscal a la I. Municipalidad de Vallenar, terreno en que se encuentra emplazada la planta de tratamiento de aguas servidas de la localidad de Cachiyuyo; dado que la entidad Estatal decidió no aprobar la solicitud de transferencia y a cambio propone una solicitud de "CONCESIÓN DE USO GRATUITO", por lo se modifica el acuerdo citado, para iniciar gestiones por CONCESIÓN del terreno señalado.

(Acuerdo N°74)

#### 04.-CUENTA SEÑOR ALCALDE:

##### Proyecto remodelación cancha BMX y Skater:

Informa que el proyecto de remodelación de la cancha BMX Y Skater en el sector del paseo ribereño, Quinta Valle pasó por la comisión de inversiones por 650 millones, será aprobado la próxima semana.

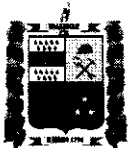
##### Próximos proyectos para ejecución:

Respecto al cementerio ya están solucionadas las observaciones del Ministerio de Salud, calicatas para estudio de suelo y un canal que aparecía en Google, pero no existe dicho canal, por tanto, la próxima semana debería estar con "RS", faltaba certificado del Ministerio de Energía que el 25 de este mes estaría listo. El compromiso del Sr. Intendente sería proponer otra cartera de proyectos en el mes de Junio.

El Municipio había solicitado proyectos FRIL, pero el CORE señala que el proceso de aprobación es extenso, por tanto, para este mes estaría la cancha BMX Y skate.

Para la próxima cartera de proyectos hay 3 importantes; Sede Social del Colegio de Profesores por 500 millones de pesos aproximadamente; el Cementerio por 3.300 millones de pesos y cambio de luminarias por 2.900 millones de pesos, eso sería en el mes de Junio, cartera FNDR.

Se está preparando proyectos participativos y uno nuevo de pavimentación.



## I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



Recuerdan que para licitación estarían listos en el mes de Octubre por el proceso normal.

### **Reunión Comisión de seguridad:**

Sr. Alcalde informa que el día 12 se reunió la comisión de Seguridad, participó la Sra. Gobernadora, Carabineros y PDI pero no participó el Ejército, se concluyó: en la idea de no permitir el ingreso de buses al terminal y dejar la gente en el cruce, carabineros argumentó razones de seguridad atendibles, por tanto se adoptó la medida de que a partir del Sábado próximo, habrá un control sanitario en los buses y se pedirá identificación a personas que ingresan a Vallenar y que sean de acá. Se continúa solicitando un plan más local de distribución de las fuerzas militares, especialmente en toque de queda, se solicitó que el jefe de plaza lo considere.

Se acordó que todos los martes se reunirá esta comisión para el análisis de las medidas adoptadas; Los días Viernes y Sábados en turnos de noche se reforzará con funcionarios municipales, a fin de evitar asaltos y robos.

Informa además que llegó el hipoclorito para fumigar sectores rurales, Sr. Cepeda informa que cuentan con ácido parasítico, que afecta a todo virus, un litro es para 1000 litros de agua, cubren 20 km.

Se definió que se integrará al equipo de seguridad a los controladores del dron.

### **Utilización de recursos de Patentes mineras:**

Sr. Alcalde expresa que está claro que los recursos de patentes mineras no serán utilizados en reparación de sedes, por ejemplo. Pero si en adquirir alimentos, seguridad, recuerda que el programa completo de seguridad incluye los trabajadores, vehículos, mantención, eso se paga con patentes mineras; presenta el programa del año, Mayo, Diciembre, 121 millones, solicita se apruebe para no sacar recursos directos de la municipalidad, se ejecute con patentes mineras.

Administrador aclara que el proyecto en tiempos normales es de 96 millones de pesos, lo que se agrega es el proyecto de seguridad sanitaria que son 25 millones más. Expresa Administrador que en lo económico, el Sr. Alcalde ha definido una estrategia, el Municipio no es ente generador de empleo, pero se ha acelerado todos los procesos de licitación, hay 1.400 millones en proceso de licitación y el proyecto IRAL de administración directa por 22 millones de pesos, para limpiar los micro basurales, para ello se contratará un equipo de personas para limpieza, se arrendará una retro y un camión, también COSEMAR podría poner contenedores; se contratará unas 20 personas aproximadamente por 2 o 3 meses.

En el proceso de licitación, se exigirá contratación a personas de acá, por tanto, en los próximos meses habrá trabajo.

Concejal Morales solicita que ojalá las empresas que liciten sean locales, se aclara que eso no depende del municipio.

Administrador informa que hoy trabajan en proyectos locales, los contratistas, Sr. Luis Bugueño, Sr. Tello, Sr. Cataldo y Sr. Pizarro, pero hay proyectos que son más grandes que requieren otros capitales, el tema es que una empresa grande puede subcontratar empresas locales.

Por votación unánime se aprueba recursos para programa de Seguridad.

Por unanimidad de los presentes, se aprueba destinar la suma de \$121,439,841.-, para inversión en Programa de Seguridad Pública, necesarios para afrontar mayores gastos en personal, instrumentos e insumos a utilizar, a raíz de la prevención y control de la Pandemia por COVID-19 que nos afecta, recursos a utilizar provendrán del ítem "Patentes Mineras". Los recursos se distribuirán de la siguiente forma:

- 1.- Total programa normal de trabajo de la unidad: \$96.017.840.-
- 2.- programa de Seguridad Sanitaria: \$25.422.001.-



# I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



**TOTAL PROGRAMA:** \$121.439.841.-

## **5.- TEMAS VARIOS:**

### **Seguridad:**

Concejal Morales plantea la importancia de no descuidar el tema de seguridad en la comuna, Sr. Alcalde expresa que está consciente que debe continuar instalando cámaras, pero se requieren aproximadamente 200 millones de pesos, por lo que se debe concretar poco a poco. Concejal recuerda que se iba a dejar una parte de patentes mineras para esto.

Concejal Isla expresa que está de acuerdo con el Concejal Morales, pero tiene claro que también se debe clarificar cuál será el gasto en esta pandemia. Sr. Alcalde expresa que se debe equilibrar el presupuesto en tres temas importantes, salud, Seguridad y alimentación. Concejal Morales llama a no descuidar el área social.

### **Proyectos de limpieza y otros :**

Sra. Norma sugiere pensar en un proyecto para limpiar el sector de ENAMI.

Concejal Bogdanic sugiere se contrate un pequeño proyecto para mejorar veredas, puede ser un proyecto financiado por patentes mineras. Respecto de los árboles que se deba cortar, sugiere se corte y plante de inmediato otro.

Sr. Alcalde expresa que en calle Marañón hay varios, en general en el centro.

Concejal Morales expresa que la eliminación de micro basurales debe ir acompañado de la instalación de cámaras y multas ejemplificadoras.

Solicita Administrador preparar una Ordenanza o revisar la existente.

Concejala Torrejón insiste en la limpieza de ENAMI, propone un convenio con la empresa para limpiar y que sean sus guardias quienes controlen que permanezca limpio.

### **Seguridad:**

Concejal Bogdanic expresa que en calle Coquimbo se requiere intervención, Sr. Alcalde expresa que se está haciendo, hay una cámara, pero hoy no tiene el alcance suficiente.

Concejal Neira expresa que está de acuerdo que junto a la limpieza de micro basurales se anexe cámaras con alta voz a través del dron.

### **Cultura:**

Concejal Neira, expresa que en el tema cultural no se puede dejar de trabajar, consulta como está trabajando el Departamento de Cultura, Sr. Alcalde informa que hay personal con teletrabajo, otros han debido asumir otras funciones, reparto de mercadería, otros en turnos de controles sanitarios.

Expresa que lo dice porque hay una propuesta de una periodista que lo presentó, pero no ha recibido respuesta.

Sugiere que en la página web del municipio haya un link para que los artistas puedan exponer su producción cultural, venden sus CD por ejemplo, por ejemplo una vitrina virtual. Sr. Alcalde sugiere se reúna con la jefa del Departamento de Cultura y los Encargados de la página web y hacer un diseño.

Administrador informa que Relaciones Públicas está diseñando una nueva página y habían pensado en ello, incluso una visita virtual al Museo. Sugieren que la comisión de Cultura se reúna con Mauricio Rubio y la Sra. Fabiola Pérez, se fija para mañana a las 11:00 horas.

Debe quedar claro que se trata de "Industria Creativa".



## I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



### **Sede vecinal:**

Concejal Morales expresa que aún no se hace entrega de la "casa – sede" de Ampliación Baquedano, informa que robaron una ventana, de modo que solicita se haga entrega y después realicen ceremonia. Sr. Alcalde indica a Sr. Administrador que haga entrega del inmueble.

### **Corte de energía:**

Concejal Morales expresa que hay vecinos de Baquedano que a raíz de un corte de energía perdieron algunos aparatos electrodomésticos. Se indica que deben hacer la denuncia al SERNAC, y si no es acogida su denuncia, podría apoyar el Sr. Alcalde.

### **Fiscalización de cumplimiento Ordenanza:**

Concejal Morales manifiesta su preocupación por que la gente no usa mascarilla, especialmente la gente que está en Serrano con Brasil afuera de los supermercados no usan mascarilla, beben en la calle. Solicita mayor fiscalización de inspectores. Lo mismo ha observado el Concejal Bogdanic.  
Se comenta la cantidad de casos covid-19 en el país.

### **Camión recolector de basura:**

Concejal Morales solicita respuesta respecto del camión pequeño para sacar basura de la Toma 6 de enero. Se informa que Director lo está tratando con la empresa pues el camión no está incluido en el contrato, es de propiedad de Alto Jardín.

### **Comisión de alcoholes:**

Sra. Norma, informa que, con la comisión de alcoholes, visitó el sector y el espacio donde se trasladaría la patente de alcoholes, Integra al informe el contrato de arriendo de la patente. Se informará a Rentas para que informe a dueño de la patente que puede iniciar los trámites para sancionar el traslado o transferencia de la patente que arrendará.

### **Reparación mosaico:**

Concejala Torrejón plantea que se debe revisar el mosaico instalado en un costado del Centro Cultural, pues se están desprendiendo las .

Administrador informa que se está trabajando en eso, un ingeniero estructural lo revisó y no hay peligro de caída de la plataforma en que está pegado el mosaico.

Concluye la sesión a las 12:30, horas.

  
I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR  
CONCEJO MUNICIPAL  
**NANCY FANFAN RIVEROS**  
SECRETARIA MUNICIPAL  
III REGION MINISTRO DE FE

NFR/mvb.-